

## **Allgemeine Mietbedingungen der Mager & Wedemeyer Maschinenvertrieb GmbH & Co. KG (Stand 07.21)**

### **1. Übergabe und Benutzung; Reparaturen; Betriebsmittel**

- a) Der Mieter ist verpflichtet, das gemietete Fahrzeug sachgemäß und pfleglich zu behandeln und alle für die Benutzung maßgeblichen Vorschriften und technischen Regeln zu beachten (beispielsweise das Fahrzeug nicht mit zu niedrigem Motoröl- oder Kühlwasserstand zu fahren).
- b) Ohne schriftliche Genehmigung der Mager & Wedemeyer Maschinenvertrieb GmbH & Co. KG (nachstehend auch „Vermieterin“) darf der Mieter weder Teile des gemieteten Fahrzeugs austauschen noch entfernen. Dies gilt auch für Zusatzeinrichtungen.
- c) Während der Mietzeit erforderlich werdende Reparaturen darf der Benutzer nur nach ausdrücklicher Zustimmung der Vermieterin in Textform durchführen lassen. Die Wahl der Reparaturwerkstätte steht in jedem Falle der Vermieterin zu.
- d) Dem Mieter wird das gemietete Fahrzeug mit leerem Kraftstofftank übergeben. Im Gegenzug hat der Mieter das Fahrzeug bei Beendigung des Mietverhältnisses mit einem leeren Kraftstofftank zurückzugeben.
- e) In allen Mietfahrzeugen der Mager und Wedemeyer Mager & Wedemeyer Maschinenvertrieb GmbH & Co. KG ist das Rauchen ausdrücklich untersagt. Sollte in den Mietfahrzeugen geraucht werden ist die Mager & Wedemeyer Maschinenvertrieb GmbH & Co. KG berechtigt einen nachweislichen Gewinnverlust geltend zu machen, mindestens aber 250€.

### **2. Vorzulegende Dokumente bei Fahrzeugübernahme; berechnigte Fahrer; zulässige Nutzung**

- a) Der Mieter muss bei Übergabe des Fahrzeugs einen Personalausweis sowie eine passende Fahrerlaubnis vorlegen. Kann der Mieter bei Übergabe des Fahrzeugs diese Dokumente nicht vorlegen, wird die Vermieterin vom Mietvertrag zurücktreten; Ansprüche des Mieters wegen Nichterfüllung sind in diesen Fällen ausgeschlossen.
- b) Bei Zweifel der Vermieterin an der Identität des Mieters, der Gültigkeit [dessen Fahrerlaubnis] oder dessen Bonität ist die Vermieterin berechnigt, eine Fahrzeugübergabe solange zurückzuhalten, bis die bestehenden Zweifel an Identität, [Fahrerlaubnis] und Bonität zufriedenstellend vom Mieter gegenüber der Vermieterin geklärt worden sind.
- c) Das Fahrzeug darf nur von dem im Mietvertrag angegebenen Mieter geführt werden. Im Falle einer Haftung muss der Mieter den Fahrer (Schadensverursacher) benennen können. Im Zweifel haftet der Mieter selbst.
- d) Der Mieter hat Handeln des Fahrers wie eigenes zu vertreten.
- e) Das Fahrzeug darf nur bestimmungsgemäß, insbesondere zu landwirtschaftlichen Zwecken genutzt werden.
- f) Der Mieter ist verpflichtet, Ladungsgut ordnungsgemäß zu sichern.
- g) Zuwiderhandlungen gegen eine bzw. Nichterfüllung einer der Bestimmungen gemäß den vorstehenden lit. a) bis f) berechnigen die Vermieterin zu einer fristlosen Kündigung des Mietvertrages bzw. zu einem Rücktritt vom Mietvertrag. Ersatzansprüche des Mieters sind in einem solchen Falle ausgeschlossen. Der Anspruch auf Ersatz des Schadens, der der Vermieterin auf Grund der Verletzung einer der Bestimmungen gemäß den vorstehenden lit. a) bis f) entsteht, bleibt unberührt.

### **3. Mietpreis; Zahlungsbedingungen; Kautio**

- a) Die Zusammensetzung und die Höhe des Mietpreises sowie eventuelle Zusatzkosten für die Bereitstellung und die Rückführung des Fahrzeugs ergeben sich ausschließlich aus dem Mietvertrag.
- b) Der Mietpreis (zzgl. sonstiger vereinbarter Entgelte) zzgl. Umsatzsteuer in der jeweils geltenden gesetzlichen Höhe ist für den vereinbarten Mietzeitraum in voller Höhe zu leisten; Rückerstattungen bei verspäteter Fahrzeugabholung oder vorzeitiger -Rückgabe erfolgen – vorbehaltlich einer abweichenden Regelung im Mietvertrag – nicht.
- c) Der Mietpreis ist, sofern im Mietvertrag nichts anderes vereinbart wird, zu Beginn der Mietzeit fällig.
- d) Der Mieter ist verpflichtet, bei Beginn der Mietzeit als Sicherheit für die Erfüllung seiner Pflichten zusätzlich zum Mietpreis eine Kautio zu leisten. Die Höhe der Kautio beträgt, sofern nicht im Mietvertrag etwas anderes geregelt ist, 1000€. Die Vermieterin ist nicht verpflichtet, die Sicherheit von ihrem Vermögen getrennt anzulegen. Eine Verzinsung der Sicherheit erfolgt nicht. Die Vermieterin kann den Anspruch auf Leistung einer Sicherheit auch längere Zeit nach Beginn des Mietverhältnisses geltend machen.
- e) Gerät der Mieter mit der Entrichtung der Miete in Verzug, ist die Vermieterin berechtigt, den Mietvertrag auch ohne vorherige Mahnung fristlos zu kündigen.

### **4. Versicherung**

- a) Der Versicherungsschutz für das gemietete Fahrzeug erstreckt sich auf eine Haftpflichtversicherung sowie einer Kaskoversicherung mit Selbstbehalt, sofern im Mietvertrag keine anderen Regelungen getroffen wurden.
- b) Der Mieter bzw. Fahrer ist bei Haftpflichtschäden nicht berechtigt, ohne vorherige Zustimmung von der Vermieterin Ansprüche von Dritten ganz oder zum Teil anzuerkennen oder zu befriedigen.
- c) Der Mieter bzw. Fahrer ist verpflichtet, bei Eintritt des Schadenereignisses nach Möglichkeit für die Abwendung und Minderung des Schadens zu sorgen. Er hat hierbei Weisungen der Vermieterin, soweit zumutbar, zu befolgen und bei der Schadenermittlung und -regulierung zu unterstützen.
- d) Die Vermieterin ist bevollmächtigt, gegen den Mieter bzw. Fahrer geltend gemachte Schadenersatzansprüche in dessen Namen zu erfüllen oder abzuwehren und alle dafür zweckmäßig erscheinenden Erklärungen im Rahmen pflichtgemäßen Ermessens abzugeben. Werden gegen den Mieter oder Fahrer Ansprüche außergerichtlich oder gerichtlich geltend gemacht, ist der Mieter bzw. Fahrer verpflichtet, dies unverzüglich nach Erhebung des Anspruchs anzuzeigen. Bei gerichtlich geltend gemachten Ansprüchen wird der Vermieterin die Führung des Rechtsstreits überlassen. Die Vermieterin ist berechtigt im Namen des Mieters einen Rechtsanwalt zu beauftragen, dem durch den Mieter Vollmacht sowie alle erforderlichen Auskünfte zu erteilen und angeforderte Unterlagen zur Verfügung gestellt werden müssen.

### **5. Unfälle; Diebstahl; Anzeigepflicht**

- a) Nach einem Unfall, Diebstahl, Brand, Wild- oder sonstigen Schaden hat der Mieter oder der Fahrer unverzüglich die Polizei zu verständigen und hinzuzuziehen; insbesondere den Schaden bei telefonischer Unerreichbarkeit der Polizei an der nächstgelegenen Polizeistation zu melden. Dies gilt auch dann, wenn das Mietfahrzeug gering beschädigt wurde, und auch bei selbstverschuldeten Unfällen ohne Mitwirkung Dritter.

- b) Bei jeglicher Beschädigung des Fahrzeugs während der Mietzeit ist der Mieter verpflichtet, die Vermieterin unverzüglich über alle Einzelheiten des Ereignisses, das zur Beschädigung des Fahrzeugs geführt hat, schriftlich zu unterrichten. Dies gilt auch für den Fall der Entwendung des Fahrzeugs oder von Fahrzeugteilen. Der Mieter soll zu diesem Zweck den bei den Fahrzeugpapieren befindlichen Vordruck für einen Unfallbericht in allen Punkten sorgfältig und wahrheitsgemäß ausfüllen. Sofern sich ein solcher nicht im Fahrzeug befindet, soll der Unfallbericht folgende Angaben enthalten:
- Datum und Zeit des Unfalles;
  - Ort des Unfalles;
  - Adresse des Fahrers des Fahrzeuges zum Zeitpunkt des Unfalles;
  - Angaben über Führerschein des Fahrers (Klasse, ausstellende Behörde, Ausstellungsdatum);
  - Adresse der anderen am Unfall beteiligten Parteien und Kennzeichen des/ der am Unfall beteiligten Fahrzeuges/ Fahrzeuge - Detaillierter Bericht über den Unfall (einschließlich Zeichnung) sowie Namen und Adressen möglicher Zeugen;
  - Schadensausmaß (Verletzung, Tod, Sachschaden);
  - Angaben über den Ort, an dem sich das Fahrzeug befindet.
- c) Der Mieter oder Fahrer haben alle Maßnahmen zu ergreifen, die der Aufklärung des Schadenereignisses dienlich und förderlich sind. Dies umfasst insbesondere, dass sie die Fragen der Vermieterin zu den Umständen des Schadensereignisses wahrheitsgemäß und vollständig beantworten müssen und den Unfallort nicht verlassen dürfen, bevor die erforderlichen und insbesondere für die Vermieterin zur Beurteilung des Schadensgeschehens bedeutsamen Feststellungen getroffen werden konnten bzw. ohne es der Vermieterin zu ermöglichen, diese zu treffen.

## **6. Haftung des Mieters**

- a) Der Mieter verpflichtet sich, das Fahrzeug mit der gebotenen Sorgfalt zu benutzen und sämtliche Rechtsvorschriften im Zusammenhang mit dem Führen eines Fahrzeugs der Klasse des Mietfahrzeugs zu beachten.
- b) Bei Fahrzeugschäden, Fahrzeugverlust und Mietvertragsverletzungen haften der Mieter und/oder der Fahrer grundsätzlich nach den allgemeinen Haftungsregeln. Demnach haften der Mieter und/oder Fahrer dann nicht, wenn sie die Pflichtverletzung nicht zu vertreten haben.
- c) Für das Fahrzeug besteht eine Vollkasko-Versicherung mit Selbstbeteiligung. Dem Mieter ist bekannt, dass er im Rahmen der Selbstbeteiligung für von ihm verschuldete Schäden am Fahrzeug und Dritten gegenüber haftet. Dem Mieter ist bekannt, dass bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit seinerseits die Vollkasko-Versicherung nicht eintritt.
- d) Der Mieter haftet unbeschränkt für sämtliche Verstöße gegen Verkehrs- und Ordnungsvorschriften und sonstige gesetzliche Bestimmungen sowie für sämtliche Besitzstörungen, die er oder Dritte, denen der Mieter das Fahrzeug überlässt, verursachen. Der Mieter stellt die Vermieterin von sämtlichen Buß- und Verwarnungsgeldern, Gebühren und sonstigen Kosten frei, die Behörden oder sonstige Stellen anlässlich solcher Verstöße von der Vermieterin erheben.
- e) Diese Regelungen gelten neben dem Mieter auch für den berechtigten Fahrer.
- f) Die Regelungen des Versicherungsvertragsgesetzes (VVG) und die Vorschriften der Allgemeinen Bedingungen für die Kraftfahrtversicherung (AKB) gelten ergänzend zu den Regelungen in diesen Allgemeinen Mietbedingungen.

## **7. Haftungsausschluss der Vermieterin**

- a) Die Vermieterin haftet in Fällen des Vorsatzes oder groben Fahrlässigkeit von der Vermieterin, eines Vertreters oder eines Erfüllungsgehilfen nach den gesetzlichen Bestimmungen. Im Übrigen haftet die Vermieterin nur wegen der Verletzung des Lebens, des Körpers, der Gesundheit oder der schuldhaften Verletzung von wesentlichen Vertragspflichten (Verpflichtung, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Vertragspartner regelmäßig vertraut und vertrauen darf). Der Schadenersatzanspruch wegen Verletzung wesentlicher Vertragspflichten ist auf den vertragstypischen, vorhersehbaren Schaden begrenzt. Der Mieter stellt die Vermieterin im Rahmen seiner Haftung (Ziff. 6) von Ansprüchen Dritter frei.

## **8. Fahrten außerhalb der Bundesrepublik Deutschland**

Zum Verlassen der Bundesrepublik Deutschland bedarf der Mieter jeweils der ausdrücklichen schriftlichen Einwilligung der Vermieterin (Textform genügt). Wird diese erteilt, so beschränkt sich die Einwilligung in jedem Falle auf Fahrten und Aufenthalte innerhalb Europas, weil auch der Versicherungsschutz hierauf beschränkt ist. Sofern sich der ständige Wohnsitz des Mieters/ Fahrers nicht in der Bundesrepublik Deutschland befindet, ist der Mieter verpflichtet, das Fahrzeug bei der ersten ausländischen Zolldienststelle vorzuführen und dort ggf. ordnungsgemäß zur vorübergehenden Zollgutverwendung abzufertigen. Eventuelle Sicherheiten sind von ihm zu leisten. Sollten durch die Nichtbeachtung der entsprechenden Zollvorschriften zoll- bzw. bußgeldrechtliche Forderungen entstehen, so sind diese vom Mieter zu tragen.

## **9. Rückgabe**

- a) Der Mietvertrag endet mit Ablauf der vereinbarten Mietzeit. Setzt der Mieter den Gebrauch des Fahrzeugs nach Ablauf der vereinbarten Mietzeit fort, so gilt das Mietverhältnis nicht als verlängert. § 545 BGB findet keine Anwendung.
- b) Der Mieter hat das Fahrzeug am Ende der Mietzeit am Ort der Übernahme oder an dem im Mietvertrag gesondert geregelten Ort zurückzugeben. Hat der Kläger die im Mietvertrag vereinbarten Betriebsstunden bereits vor dem Ende der Mietzeit erreicht und wird er das Fahrzeug darüber hinaus nicht nutzen, ist er bereits zu diesem Zeitpunkt berechtigt, das Fahrzeug zurückzugeben. Eine anteilige Rückerstattung der Gesamtmiete ist ausgeschlossen.
- c) Bei Rückgabe an die Vermieterin ist das Fahrzeug in dem Zustand zurückzugeben, welcher bei Übergabe zu Beginn des Mietverhältnisses bestand und in dem mietvertraglich vorgesehenen Übergabeprotokoll festgehalten ist. Die Kosten für eine ggf. erforderliche Reinigung des Fahrzeugs sowie die Auffüllung der Betriebsstoffe (insb. Kraftstoff) sind vom Mieter zu tragen.
- d) Infolge der Nutzung eines Navigationsgeräts können die während der Mietdauer eingegebenen Navigationsdaten ggf. im Fahrzeug gespeichert werden. Bei Kopplung von Mobilfunk- oder anderen Geräten mit dem Fahrzeug können Daten von diesen Geräten ggf. ebenfalls im Fahrzeug gespeichert werden. Sofern der Mieter/Fahrer wünscht, dass die vorgenannten Daten nach Rückgabe des Fahrzeugs nicht mehr im Fahrzeug gespeichert sind, hat er vor Rückgabe des Fahrzeugs für eine Löschung Sorge zu tragen. Eine Löschung kann durch Zurücksetzen der Navigations- und Kommunikationssysteme des Fahrzeugs auf die Werkseinstellung erfolgen. Eine Anleitung dazu kann der Bedienungsanleitung entnommen werden, die sich im Fahrzeug befindet. Die Vermieterin ist zu einer Löschung der vorgenannten Daten nicht verpflichtet.

- e) Gibt der Mieter das Fahrzeug oder den Fahrzeugschlüssel – auch unverschuldet – zum Ablauf der vereinbarten Mietdauer nicht an die Vermieterin zurück, ist diese berechtigt, für die Dauer der Vorenthaltung als Nutzungsentschädigung ein Entgelt mindestens in Höhe des zuvor vereinbarten Mietzinses zu verlangen. Die Geltendmachung weiterer Schäden ist nicht ausgeschlossen. Der Mieter hat in der Zeit des Rückgabeverzugs jede Fahrlässigkeit, wie auch den zufälligen Untergang oder die zufällige Beschädigung des Fahrzeugs zu vertreten.

## **10. Kündigung**

- a) Die Parteien sind, sofern nicht im Mietvertrag ein fester Mietzeitraum vereinbart ist, berechtigt, die Mietverträge entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen ordentlich zu kündigen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung richtet sich in jedem Fall nach den gesetzlichen Bestimmungen. Die Vermieterin kann die Mietverträge außerordentlich fristlos insbesondere aus folgenden wichtigen Gründen kündigen:
- erhebliche Verschlechterung der Vermögensverhältnisse des Mieters,
  - nicht eingelöste Bankeinzüge / Schecks,
  - gegen den Mieter gerichtete Zwangsvollstreckungsmaßnahmen,
  - mangelnde Pflege des Fahrzeuges,
  - unsachgemäßer und unrechtmäßiger Gebrauch,
  - die Unzumutbarkeit der Fortsetzung des Mietvertrages; z.B. wegen einer zu hohen Schadensquote.
- b) Sofern zwischen den Parteien mehrere Mietverträge bestehen und die Vermieterin zur außerordentlichen fristlosen Kündigung eines Mietvertrages aus wichtigem Grund berechtigt ist, kann sie auch die anderen Mietverträge außerordentlich fristlos kündigen, falls ihr die Aufrechterhaltung auch der weiteren Mietverträge aufgrund grob treuwidrigen Verhaltens des Mieters nicht zumutbar ist. Dies ist insbesondere der Fall, falls der Mieter:
- ein Mietfahrzeug vorsätzlich beschädigt,
  - der Vermieterin einen am Mietfahrzeug entstandenen Schaden schuldhaft verschweigt oder einen solchen zu verbergen versucht,
  - der Vermieterin vorsätzlich einen Schaden zufügt,
  - mit Mietzahlungen in Gesamthöhe von wenigstens einer Monatsmiete mehr als fünf Bankarbeitstage im Verzug ist,
  - ein Mietfahrzeug bei der oder zur Begehung vorsätzlicher Straftaten nutzt.
- c) Kündigt die Vermieterin einen Mietvertrag, ist der Mieter verpflichtet, die Fahrzeuge samt Fahrzeugpapieren, sämtlichem Zubehör und aller Fahrzeugschlüssel unverzüglich an die Vermieterin herauszugeben.

## **11. Aufrechnungsverbot**

Die Aufrechnung gegenüber Forderungen von der Vermieterin ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen des Mieters oder eines berechtigten Fahrers möglich.

## **12. Schlussbestimmungen**

- a) Mündliche Nebenabreden bestehen nicht. Änderungen und Ergänzungen des Mietvertrages sowie zusätzliche Vereinbarungen sind nur gültig, wenn sie schriftlich vereinbart sind.
- b) Der Mieter hat nicht das Recht, das Fahrzeug aufgrund angeblicher Forderungen gegenüber der Vermieterin zurückzuhalten.

- c) Streitigkeiten, die aufgrund oder im Zusammenhang mit diesem Vertrag entstehen, unterliegen dem in der Bundesrepublik Deutschland geltenden Recht.
- d) Erfüllungsort für Ansprüche aus diesem Vertrag oder im Zusammenhang mit diesem ist der Sitz der Vermieterin. Die Vertragsparteien vereinbaren Verden als Gerichtsstand, sofern sie Kaufleute oder juristische Personen des öffentlichen Rechts sind oder wenn der Nutzer keinen allgemeinen Gerichtsstand im Inland hat.